

|                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Al Comune di _____<br><br><input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive<br><input type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia<br><br>Indirizzo _____<br><br>PEC / Posta elettronica _____ | Pratica edilizia _____<br><br>del _____<br><br>Protocollo _____<br><br><div style="text-align: right;"><i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i></div> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

**PER OPERE DIRETTE A SODDISFARE OBIETTIVE ESIGENZE CONTINGENTI E TEMPORANEE E AD ESSERE IMMEDIATAMENTE RIMOSSE AL CESSARE DELLA NECESSITÀ E, COMUNQUE, ENTRO UN TERMINE NON SUPERIORE A NOVANTA GIORNI**

(art. 6, comma 1, lett. e-bis) del d.P.R. n. 380/2001 e n. 26 Tabella A, Sez. II del d.lgs n. 222/2016)

## DATI DEL TITOLARE

*(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")*

|                                                                               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Cognome _____                                                                 | Nome _____    |
| codice fiscale   _____                                                        |               |
| in qualità di <sup>(2)</sup> _____ della ditta / società <sup>(2)</sup> _____ |               |
| con codice fiscale   _____                                                    |               |
| partita IVA <sup>(2)</sup>   _____                                            |               |
| nato a _____ prov.  ____  stato _____                                         | nato il _____ |
| residente in _____ prov.  ____  stato _____                                   |               |
| indirizzo _____ n. _____ C.A.P.  ____                                         |               |
| PEC _____ posta elettronica _____                                             |               |
| Telefono fisso / cellulare _____                                              |               |
| (2) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società     |               |

## DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto \_\_\_\_\_

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 ☐ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

#### b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1 ☐ **non riguardano parti comuni**
- b.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**
- b.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- b.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

### COMUNICA L'INIZIO DEI LAVORI

di opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni (art. 6, comma 1, lett. e-bis) del d.P.R. n. 380/2001 e n. 26 Tabella A, Sez. II del d.lgs n. 222/2016)

c.1.1 ☐ **i lavori avranno inizio in data** \_\_\_\_\_ *(la data di inizio lavori non deve essere antecedente all'inoltro della pratica)*

c.1.2 ☐ **i lavori termineranno in data** \_\_\_\_\_ *(la data di fine lavori non deve essere superiore a novanta giorni dall'inizio dei lavori)*

le opere consistono in:

|       |       |
|-------|-------|
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |

d) Localizzazione dell'intervento

e) Altre comunicazioni, segnalazioni e asseverazioni eventualmente necessarie alla realizzazione delle opere presentate contestualmente alla comunicazione di inizio lavori

| Comunicazioni, segnalazioni etc. | Autorità competente |
|----------------------------------|---------------------|
|                                  |                     |
|                                  |                     |

f) Impresa esecutrice dei lavori

- ☐ che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "Soggetti coinvolti"
- ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne (\*)

g) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- ☐ **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)
- ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

☐ **dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008

☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

☐ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e

☐ **allega** alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno (\*)

☐ **ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori (\*)

**di essere a conoscenza** che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

#### h) Interventi strutturali e/o in zona sismica

##### che l'intervento

- ☐ **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93, 94 e 94bis del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- ☐ **prevede opere strutturali, per interventi privi di rilevanza**, soggette a presentazione presso il comune ai sensi dell'articolo 94 bis del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale L.R. 01/18 art. 2, e DGR /21 (linee guida) e ss.mm.ii. – allegato 1, e

**Il progettista strutturale assevera, inoltre:**

- che le opere non hanno avuto ancora inizio;
- che lo stato dei luoghi è quello rappresentato nei grafici;
- che il progetto esecutivo riguardante le opere strutturali è coerente al progetto architettonico;
- che il progetto esecutivo è completo in ogni suo elaborato ed è conforme alla vigente normativa e alle Norme Tecniche per le Costruzioni;
- che le opere rispettano le eventuali prescrizioni sismiche contenute negli strumenti di pianificazione urbanistica;
- che l'intervento rientra tra le opere riportate nell'allegato 1 della D.G.R. DGR 975/21 (linee guida) e ss.mm.ii, nell'elenco ☐ A, punto \_\_\_\_\_ oppure ☐ B, punto \_\_\_\_\_.

#### i) Rispetto della normativa sulla privacy

**di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo**

**Attenzione:** qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n.445/2000).

Data e luogo

Il/Il Dichiarante/i

#### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento.** I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e

regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di \_\_\_\_\_

Data e luogo

Il/i dichiarante/i

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Quadro Riepilogativo della documentazione

| DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CIL    |                                                                                                                |                                         |                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ATTI ALLEGATI<br>(*)                | DENOMINAZIONE ALLEGATO                                                                                         | QUADRO<br>INFORMATIVO DI<br>RIFERIMENTO | CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO                                                                                                                                 |
| <input type="checkbox"/>            | Procura/delega                                                                                                 |                                         | Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione                                                                                                          |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Soggetti coinvolti                                                                                             | f)                                      | Sempre obbligatorio                                                                                                                                               |
| <input type="checkbox"/>            | Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria(*)                                                            | -                                       | Se prevista                                                                                                                                                       |
| <input type="checkbox"/>            | Copia del documento di identità del/i titolare/i                                                               | -                                       | Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.                                                                |
| <input type="checkbox"/>            | Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti) | a)                                      | Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/>            | Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)                                                       | g)                                      | Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali. |

| ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE |                                                                                                            |    |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|
| <input type="checkbox"/>                                                                                      | Documentazione necessaria per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni ( <i>specificare</i> ) | e) |  |

| INTERVENTI STRUTTURALI E/O IN ZONA SISMICA |                                                                                               |    |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>                   | Documentazione per interventi privi di rilevanza ( <i>specificare</i> )<br><br>_____<br>_____ | h) | Se l'intervento è privo di rilevanza, la documentazione prevista è riportata nell'allegato 2 delle DGR 975/21 (linee guida) e ss.mm.ii.. Tali documenti sono allegati al presente titolo abilitativo. |

II/I Dichiarante/i

**2. TECNICI INCARICATI** (compilare obbligatoriamente)**Progettista delle opere architettoniche** (sempre necessario)

- ☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche  
☐ incaricato anche come responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. n. 81/08

Cognome e  
Nome

codice fiscale

nato a

prov. 

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

 stato

nato il

residente in

prov. | | stato

indirizzo

n.

C.A.P.

con studio in

prov. | | stato

indirizzo

n.

C.A.P.

Iscritto

all'ordine/collegio

di

al n.

Telefono

fax.

cell.

posta elettronica  
certificata

**Altri tecnici incaricati** (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della \_\_\_\_\_  
(ad es. direzione dei lavori delle opere architettoniche, progettazione delle opere strutturali, direzione dei lavori delle opere strutturali, progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

☐ incaricato anche come responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. n. 81/08

Cognome Nome \_\_\_\_\_

codice fiscale

nato a \_\_\_\_\_ prov.   stato

nato il

residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_ stato \_\_\_\_\_

indirizzo n. C.A.P. | | | | |

con studio in prov. | | stato

indirizzo n. C.A.P. | | | | |

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. | | | | |

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale \_\_\_\_\_

codice fiscale /  
p. IVA

Iscritta alla \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ prov. 

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

 stato \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. 

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

il cui legale  
rappresentante è

**Estremi dell'abilitazione** (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

Telefono \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

posta elettronica

Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco (\*).



